



CORREDORES DE SEGUROS ASOCIADOS SA

NIT.891.410.771

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

EXPRESADO EN PESOS

	NOTAS	A 31 DE DICIEMBRE 2021	A 31 DE DICIEMBRE 2020	VARIACION ABSOLUTA	% VARIACION
<b>ACTIVO</b>					
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>922.383.238,00</b>	<b>623.293.051,00</b>	<b>299.090.187,00</b>	<b>48%</b>
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTE DEL EFFECTIVO</b>	<b>NOTA 4</b>	<b>160.029.213,00</b>	<b>500.000,00</b>	<b>159.529.213,00</b>	<b>31906%</b>
Caja		500.000,00	500.000,00	-	0%
Bancos		159.529.213,00	-	159.529.213,00	-
<b>CUENTAS POR COBRAR</b>	<b>NOTA 5</b>	<b>747.075.080,00</b>	<b>574.921.448,00</b>	<b>172.153.632,00</b>	<b>30%</b>
Deudores		617.487.742,00	500.020.698,00	117.467.044,00	23%
Empleados		1.346.129,00	904.282,00	441.847,00	49%
Otros		107.085.322,00	55.602.468,00	51.482.854,00	93%
Remuneracion de Intermediación		21.155.887,00	18.394.000,00	2.761.887,00	15%
<b>ACTIVOS POR IMPUESTOS</b>	<b>NOTA 6</b>	<b>15.278.945,00</b>	<b>47.871.603,00 -</b>	<b>32.592.658,00</b>	<b>-68%</b>
Anticipo de Impuesto de renta		13.950.455,00	39.098.000,00 -	25.147.545,00	-64%
Industria y Comercio		1.328.490,00	1.451.603,00 -	123.113,00	-8%
Retención en la Fuente		-	-	-	-
Impuesto Autorenta		-	7.322.000,00 -	7.322.000,00	-100%
<b>NO CORRIENTE</b>		<b>403.168.198,00</b>	<b>718.188.763,00 -</b>	<b>315.020.565,00</b>	<b>-44%</b>
<b>ACTIVOS MATERIALES</b>	<b>NOTA 7</b>	<b>160.266.766,00</b>	<b>475.287.331,00 -</b>	<b>315.020.565,00</b>	<b>-66%</b>
Edificios		-	343.442.394,00 -	343.442.394,00	-100%
Enseres y Accesorios		20.071.135,00	20.071.135,00	-	0%
Equipo de Oficina		95.320.686,00	94.648.757,00	671.929,00	1%
Equipo Informático		45.594.945,00	41.845.045,00	3.749.900,00	9%
Equipo de Redes y Comunicación		2.050.000,00	2.050.000,00	-	0%
Depreciación y Agotamiento		2.770.000,00	26.770.000,00	24.000.000,00	-90%
<b>OTROS ACTIVOS</b>	<b>NOTA 8</b>	<b>242.901.432,00</b>	<b>242.901.432,00</b>	<b>-</b>	<b>0%</b>
Impuestos Diferidos		67.117.000,00	67.117.000,00	-	0%
Activos Intangibles		175.784.432,00	175.784.432,00	-	0%
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>1.325.551.436,00</b>	<b>1.341.481.814,00 -</b>	<b>15.930.378,00</b>	<b>-1%</b>



CORREDORES DE SEGUROS ASOCIADOS SA  
NIT.891.410.771  
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
EXPRESADO EN PESOS

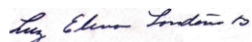
	NOTAS	A 31 DE DICIEMBRE <u>2021</u>	A 31 DE DICIEMBRE <u>2020</u>	VARIACION ABSOLUTA	% VARIACION
<b>PASIVOS</b>					
<b>PASIVOS CORRIENTE</b>		<b>398.513.050,00</b>	<b>383.362.894,00</b>	<b>15.150.156,00</b>	<b>4%</b>
<b>EN ENTIDADES FINANCIERAS</b>	<b>NOTA 9</b>	<b>86.912.056,00</b>	<b>77.478.969,00</b>	<b>9.433.087,00</b>	<b>12%</b>
Créditos Ordinarios		86.912.056,00	77.478.969,00	9.433.087,00	12%
<b>CUENTAS POR PAGAR</b>	<b>NOTA 10</b>	<b>192.479.747,00</b>	<b>164.851.935,00</b>	<b>27.627.812,00</b>	<b>17%</b>
Otros		135.347.928,00	155.205.652,00 -	19.857.724,00	-13%
Costos y Gastos por pagar		29.231.098,00	-	29.231.098,00	-
Proveedores		-	3.131.119,00 -	3.131.119,00	-100%
Cuentas por pagar Aseguradoras		27.900.721,00	6.515.164,00	21.385.557,00	328%
<b>PASIVOS POR IMPUESTOS</b>	<b>NOTA 11</b>	<b>57.520.828,00</b>	<b>102.359.319,00 -</b>	<b>44.838.491,00</b>	<b>-44%</b>
Renta y Complementarios		-	18.362.000,00 -	18.362.000,00	-100%
Industria y Comercio		309.828,00	68.680,00	241.148,00	351%
Retención en la fuente		3.356.000,00	11.661.639,00 -	8.305.639,00	-71%
Impuesto a las Ventas por Pagar		53.855.000,00	72.267.000,00 -	18.412.000,00	-25%
<b>BENEFICIOS A EMPLEADOS</b>	<b>NOTA 12</b>	<b>61.600.419,00</b>	<b>38.672.671,00</b>	<b>22.927.748,00</b>	<b>59%</b>
Cesantías		41.620.143,00	23.840.037,00	17.780.106,00	75%
Intereses sobre Cesantías		4.656.211,00	2.882.067,00	1.774.144,00	62%
Vacaciones		9.460.965,00	11.913.744,00 -	2.452.779,00	-21%
Aportes de Nomina		5.863.100,00	36.823,00	5.826.277,00	15822%
<b>NO CORRIENTE</b>		<b>240.228.088,00</b>	<b>458.264.634,00 -</b>	<b>218.036.546,00</b>	<b>-48%</b>
<b>OBLIGACIONES FINANCIERAS LARGO PLAZO</b>	<b>NOTA 13</b>	<b>76.926.529,00</b>	<b>170.864.634,00 -</b>	<b>93.938.105,00</b>	<b>-55%</b>
Créditos		-	31.350.299,00 -	31.350.299,00	-100%
Préstamos Libre Inversion		76.926.529,00	139.514.335,00 -	62.587.806,00	-45%
<b>OTROS PASIVOS</b>	<b>NOTA 14</b>	<b>163.301.559,00</b>	<b>287.400.000,00 -</b>	<b>124.098.441,00</b>	<b>-43%</b>
Otros pasivos		163.301.559,00	287.400.000,00 -	124.098.441,00	-43%
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>638.741.138,00</b>	<b>841.627.528,00 -</b>	<b>202.886.390,00</b>	<b>-24%</b>

**CORREDORES DE SEGUROS ASOCIADOS SA**  
**NIT.891.410.771**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**EXPRESADO EN PESOS**

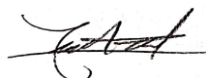
	NOTAS	A 31 DE DICIEMBRE	A 31 DE DICIEMBRE	VARIACION ABSOLUTA	% VARIACION
	NOTA 15	2021	2020		
<b>PATRIMONIO</b>					
<b>CAPITAL SOCIAL</b>		<b>173.368.573,00</b>	<b>46.510.000,00</b>	<b>126.858.573,00</b>	<b>273%</b>
Capital Autorizado		500.000.000,00	500.000.000,00	-	0%
Capital por Suscribir	-	418.848.571,00	453.490.000,00	34.641.429,00	-8%
Capital Suscrito y Pagado		173.368.573,00	-	173.368.573,00	100%
Capital suscrito por cobrar	-	81.151.429,00	-	81.151.429,00	100%
<b>RESERVAS</b>	<b>NOTA 15</b>	<b>37.897.524,00</b>	<b>37.897.524,00</b>	-	<b>0%</b>
Reserva Legal		37.897.524,00	37.897.524,00	-	0%
<b>SUPERAVIT O DEFICIT</b>	<b>NOTA 15</b>	<b>187.704.828,00</b>	<b>187.704.828,00</b>	-	<b>0%</b>
Prima en Colocación de Acciones		187.704.828,00	187.704.828,00	-	0%
Ganancias o Pérdidas					
<b>GANANCIAS O PÉRDIDAS</b>	<b>NOTA 15</b>	<b>287.839.373,00</b>	<b>227.741.934,00</b>	<b>60.097.439,00</b>	<b>26%</b>
Ganancias Acumuladas Anteriores		227.741.934,00	208.536.680,00	19.205.254,00	9%
Resultados del Ejercicio		60.097.439,00	19.205.254,00	40.892.185,00	213%
<b>PATRIMONIO</b>		<b>686.810.298,00</b>	<b>499.854.286,00</b>	<b>186.956.012,00</b>	<b>37%</b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>		<b>1.325.551.436,00</b>	<b>1.341.481.814,00</b>	<b>15.930.378,00</b>	<b>-1%</b>

**Estados Financieros Preparados bajo Normas Internacionales de Información Financiera, ley 1314 del 2013**

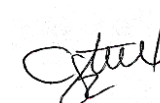
NOTA: De conformidad con lo establecido con el parágrafo del Artículo 1 del Decreto 325 del 2003, adicionado por el Decreto 666 del 2003, Artículo 2 del Decreto 089 del 2008 Corredores de Seguros Asociados SA., no se encuentra obligado a someter sus Estados Financieros a la Autorización previa de la Superfinanciera de Colombia para su aprobación Previa de la Superintendencia Financiera de Colombia, pero si, debe aprobarse por la Asamblea de Accionistas



**LUZ ELENA LONDOÑO BERNAL**  
 Representante Legal  
 CC 42.971.108



**JUAN ANDRES GONZALES MONTES**  
 Revisor Fiscal  
 TP. 117045-T

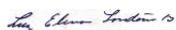


**SONIA CRISTINA CALDERON RAMIREZ**  
 Contador  
 TP. 205938-T

	NOTAS	A 31 DE DICIEMBRE	A 31 DE DICIEMBRE	VARIACION ABSOLUTA	% VARIACION
		<u>2021</u>	<u>2020</u>		
<b>INGRESOS DE OPERACIONES</b>	<b>NOTA 16</b>	<b><u>1.349.591.565,00</u></b>	<b><u>910.388.021,00</u></b>	<b>439.203.544,00</b>	<b>48%</b>
<b>REMUNERACIÓN DE INTERMEDIACIÓN</b>		<b>1.275.205.856,00</b>	<b>852.040.791,00</b>	<b>423.165.065,00</b>	<b>50%</b>
De Seguros		1.275.205.856,00	852.040.791,00	423.165.065,00	50%
<b>DIVERSOS</b>	<b>NOTA 16</b>	<b><u>74.385.709,00</u></b>	<b><u>58.347.230,00</u></b>	<b>16.038.479,00</b>	<b>27%</b>
Otros Ingresos Diversos		74.385.709,00	58.347.230,00	16.038.479,00	27%
<b>GASTOS OPERACIONALES</b>	<b>NOTA 17</b>	<b><u>1.235.541.126,00</u></b>	<b><u>872.820.767,00</u></b>	<b>362.720.359,00</b>	<b>42%</b>
<b>COMISIONES</b>		<b>276.783.025,00</b>	<b>158.483.581,00</b>	<b>118.299.444,00</b>	<b>75%</b>
Servicios Bancarios		16.828.747,00	14.023.849,00	2.804.898,00	20%
Comisiones		259.954.278,00	144.459.732,00	115.494.546,00	80%
<b>BENEFICIOS A EMPLEADOS</b>		<b>485.906.653,00</b>	<b>498.469.793,00</b>	<b>12.563.140,00</b>	<b>-3%</b>
<b>HONORARIOS</b>		<b>163.547.315,00</b>	<b>60.431.000,00</b>	<b>103.116.315,00</b>	<b>171%</b>
<b>IMPUESTOS Y TASAS</b>		<b>16.419.563,00</b>	<b>8.013.000,00</b>	<b>8.406.563,00</b>	<b>105%</b>
<b>ARRENDAMIENTOS</b>		<b>44.638.300,00</b>	<b>28.954.636,00</b>	<b>15.683.664,00</b>	<b>54%</b>
Locales y Oficinas		44.638.300,00	28.954.636,00	15.683.664,00	54%
<b>CONTRIBUCIONES Y AFILIACIONES</b>		<b>6.421.809,00</b>	<b>6.972.865,00</b>	<b>551.056,00</b>	<b>-8%</b>
<b>SEGUROS</b>		<b>17.516.994,00</b>	<b>11.394.473,00</b>	<b>6.122.521,00</b>	<b>54%</b>
<b>MANTENIMIENTO Y REPARACIONES</b>		<b>32.302.474,00</b>	<b>1.667.000,00</b>	<b>30.635.474,00</b>	<b>1838%</b>
<b>DEPRECIACIÓN DE PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO AMORTIZACIÓN DE ACTIVOS</b>		<b>34.344.240,00</b>	<b>-</b>	<b>34.344.240,00</b>	<b>-</b>
<b>DIVERSOS</b>		<b>157.660.753,00</b>	<b>98.434.419,00</b>	<b>59.226.334,00</b>	<b>60%</b>
<b>RESULTADOS ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b><u>114.050.439,00</u></b>	<b><u>37.567.254,00</u></b>	<b>76.483.185,00</b>	<b>204%</b>
<b>IMPUESTO DE RENTA</b>		<b>53.953.000,00</b>	<b>18.362.000,00</b>	<b>35.591.000,00</b>	<b>194%</b>
<b>RESULTADO NETO</b>		<b><u>60.097.439,00</u></b>	<b><u>19.205.254,00</u></b>	<b>40.892.185,00</b>	<b>213%</b>

**Estados Financieros Preparados bajo Normas Internacionales de Información Financiera, ley 1314 del 2013**

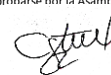
NOTA: De conformidad con lo establecido con el parágrafo del Artículo 1 del Decreto 325 del 2003, adicionado por el Decreto 666 del 2003, Artículo 2 del Decreto 089 del 2008 Corredores de Seguros Asociados SA., no se encuentra obligado a someter sus Estados Financieros a la Autorización previa de la Superfinanciera de Colombia para su aprobación Previa de la Superintendencia Financiera de Colombia, pero si, debe aprobarse por la Asamblea de Accionistas



**LUZ ELENA LONDOÑO BERNAL**  
Representante Legal  
CC 42.971.108



**JUAN ANDRÉS GONZALES MONTES**  
Revisor Fiscal  
TP.117045-T



**SONIA CRISTINA CALDERON RAMIREZ**  
Contador  
TP. 205938-T



CORREDORES DE SEGUROS ASOCIADOS SA  
NIT. 891.410.771-2  
ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO  
EXPRESADO EN PESOS

	A 31 DE DICIEMBRE <u>2021</u>	A 31 DE DICIEMBRE <u>2020</u>
<b>Capital Social</b>		
Saldo Inicial Período Actual	173.368.573,00	46.510.000,00
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-
Saldo final a diciembre 31	<b>173.368.573,00</b>	<b>46.510.000,00</b>
<b>Superavit o déficit</b>		
Saldo Inicial Período Actual	187.704.828,00	187.704.828,00
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-
Saldo final a diciembre 31	<b>187.704.828,00</b>	<b>187.704.828,00</b>
<b>Reserva Legal</b>		
Saldo Inicial Período Actual	37.897.524,00	37.897.524,00
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-
Saldo final a diciembre 31	<b>37.897.524,00</b>	<b>37.897.524,00</b>
<b>Ganancias o Pérdidas</b>		
Saldo Inicial Período Actual	227.741.934,00	208.536.680,00
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-
Resultados de Ejercicio	60.097.439,00	19.205.254,00
<b>SALDOS A 31 DE DICIEMBRE</b>	<b><u>287.839.373,00</u></b>	<b><u>227.741.934,00</u></b>
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b><u>686.810.298,00</u></b>	<b><u>499.854.286,00</u></b>

Estados Financieros Preparados bajo Normas Internacionales de Información Financiera, ley 1314 del 2013

NOTA: De conformidad con lo establecido con el parágrafo del Artículo 1 del Decreto 325 del 2003, adicionado por el Decreto 666 del 2003, Artículo 2 del Decreto 089 del 2008 Corredores de Seguros Asociados SA., no se encuentra obligado a someter sus Estados Financieros a la Autorización previa de la Superfinanciera de Colombia para su aprobación Previa de la Superintendencia Financiera de Colombia, pero si, debe aprobarse por la Asamblea de Accionistas

LUZ ELENA LONDOÑO BERNAL  
Representante Legal  
CC 42.971.108

JUAN ANDRES GONZALES MONTES  
Revisor Fiscal  
TP.117045-T

SONIA CRISTINA CALDERON RAMIREZ  
Contador  
TP. 205938-T

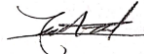
	A 31 DE DICIEMBRE <u>2021</u>	A 31 DE DICIEMBRE <u>2020</u>
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>		
<b>1. Resultado del ejercicio después de impuestos</b>	<b>60.097.439,00</b>	<b>19.205.254,00</b>
<b>2. Cambios en el capital corriente</b>	<b>99.431.774,00</b>	<b>31.816.551,00</b>
a) Deudores y otras cuentas a cobrar Corrientes (+/-)	(172.153.632,00)	(200.344.150,00)
b) Deudores por Impuestos	32.592.658,00	(17.916.774,00)
c) Gastos pagados por anticipados corrientes	-	3.820.000,00
d) Propiedad, Planta y Equipo	339.020.565,00	(108.915.965,00)
e) Depreciación	(24.000.000,00)	216.833,00
f) Otros Activos	-	(3.750.880,00)
g) Depreciación acumulada otros activos	-	-
f) Obligaciones Financieras corrientes (+/-)	9.433.087,00	77.478.969,00
h) Cuentas por Pagar por impuestos (+/-)	(44.838.491,00)	65.962.089,00
i) Cuentas por Pagar corrientes	27.627.812,00	135.578.833,00
h) Obligaciones Laborales corrientes (+/-)	22.927.748,00	19.200.090,00
j) Obligaciones financieras no corrientes	(93.938.105,00)	(44.145.596,00)
k) Otros pasivos no corrientes	(124.098.441,00)	41.000.000,00
l) Capital Ganancias Acumuladas Anteriores	-	-
l) Capital	126.858.573,00	-
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
<b>3. Pagos por inversiones (-)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
inversiones	-	-
<b>4. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (7-6) (FEAI)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>E) AUMENTO / DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO EQUIVALENTES (5 + 8 + 12 + D)</b>	<b>159.529.213,00</b>	<b>12.611.297,00</b>
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	500.000,00	13.111.297,00
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	<b>160.029.213,00</b>	<b>500.000,00</b>

**Estados Financieros Preparados bajo Normas Internacionales de Información Financiera, ley 1314 del 2013**

NOTA: De conformidad con lo establecido con el parágrafo del Artículo 1 del Decreto 325 del 2003, adicionado por el Decreto 666 del 2003, Artículo 2 del Decreto 089 del 2008 Corredores de Seguros Asociados SA., no se encuentra obligado a someter sus Estados Financieros a la Autorización previa de la Superfinanciera de Colombia para su aprobación Previa de la Superintendencia Financiera de Colombia, pero si, debe aprobarse por la Asamblea de Accionistas



**LUZ ELENA LONDOÑO BERNAL**  
Representante Legal  
CC 42.971.108



**JUAN ANDRES GONZALEZ MONTES**  
Revisor Fiscal  
TP.117045-T

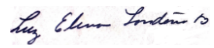


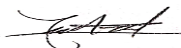
**SONIA CRISTINA CALDERON RAMIREZ**  
Contador  
TP. 205938-T

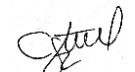
**SOCIEDADES CORREDORAS DE SEGUROS Y REASEGUROS**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**COMPARATIVO DICIEMBRE 2021-2020**  
**MONEDA FUNCIONAL: PESOS COLOMBIANOS**  
**CIFRAS EN MILES**

ENTIDAD	11	70	CIUDAD PEREIRA		
TIPO	CODIGO		NOMBRE: CORREDORES DE SEGUROS ASOCIADOS SA		
ACTIVO			PASIVO Y PATRIMONIO		
	Dic-31-2021	Dic-31-2020		Dic-31-2021	Dic-31-2020
<b>CORRIENTE</b>	<b>922.383</b>	<b>623.294</b>	<b>CORRIENTE</b>	<b>398.512</b>	<b>383.363</b>
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DEL EFFECTIVO</b>	<b>160.029</b>	<b>500</b>	<b>EN ENTIDADES FINANCIERAS</b>	<b>86.912</b>	<b>77.479</b>
Caja	500	500	Créditos Ordinarios	86.912	77.479
Bancos	159.529	0	<b>CUENTAS POR PAGAR</b>	<b>246.335</b>	<b>267.211</b>
<b>REMUNERACION DE INTERMEDIARIOS</b>	<b>21.156</b>	<b>18.394</b>	Otras Cuentas por Pagar	135.348	155.206
Comisiones	21.156	18.394	Costos y Gastos por Pagar	29.231	-
<b>CUENTAS POR COBRAR</b>	<b>741.198</b>	<b>604.400</b>	Proveedores	-	3.131
Otras Cuentas por Cobrar	741.198	604.400	Pasivos por impuestos	53.855	102.359
menos Provisión	-	-	Cuentas por pagar a Aseguradoras	27.901	6.515
<b>OTROS ACTIVOS</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>BENEFICIOS A EMPLEADOS</b>	<b>65.265</b>	<b>38.673</b>
gastos Pagados por Anticipados	-	-	Cesantías	41.520	23.840
Otros Intangibles	-	-	Intereses sobre Cesantías	4.656	2.882
<b>NO CORRIENTES</b>	<b>403.168</b>	<b>718.188</b>	Vacaciones	9.461	11.914
<b>ACTIVOS MATERIALES</b>	<b>160.267</b>	<b>475.287</b>	Prima	100	-
Edificios	-	343.442	Aportes de Nomina	9.528	37
Equipo de Oficina	95.321	94.649	<b>NO CORRIENTES</b>	<b>240.229</b>	<b>458.264</b>
Equipo, Muebles y Enseres de Oficina	20.071	20.071	<b>OBLIGACIONES FINANCIERAS LARGO PLAZO</b>	<b>76.927</b>	<b>170.864</b>
Equipo de Informático	45.595	41.845	Créditos	-	31.350
Equipo de Redes y Comunicación	2.050	2.050	Préstamo Libre Inversión	76.927	139.514
Menos Depreciación Acumulada	-2.770	-26.770	<b>OTROS PASIVOS</b>	<b>163.302</b>	<b>287.400</b>
Menos Depreciación	-	-	Otros Pasivos	163.302	287.400
Menos Provisión	-	-	<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>638.741</b>	<b>841.627</b>
<b>OTROS ACTIVOS</b>	<b>242.901</b>	<b>242.901</b>	<b>PATRIMONIO</b>	<b>686.810</b>	<b>499.855</b>
Otros Activos	242.901	242.901	<b>CAPITAL SOCIAL</b>	<b>173.368</b>	<b>46.510</b>
Impuesto Diferidos	67.117	67.117	Capital Autorizado	500.000	500.000
Programas y Aplicaciones	175.784	175.784	Capital por Suscribir	-326.632	-453.490
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>1.325.551</b>	<b>1.341.482</b>	<b>RESERVAS</b>	<b>37.898</b>	<b>37.898</b>
			Reserva Legal	37.898	37.898
			<b>SUPERAVIT o DEFICIT</b>	<b>187.705</b>	<b>187.705</b>
			Prima en Colocación de Acciones	187.705	187.705
			<b>GANANCIAS O PÉRDIDAS</b>	<b>287.839</b>	<b>227.742</b>
			Ganancias Acumuladas Anteriores	227.742	208.537
			Resultados del ejercicio	60.097	19.205
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>1.325.551</b>	<b>1.341.482</b>		<b>1.325.551</b>	<b>1.341.482</b>

En virtud de lo establecido en el Decreto 089 del 2008, los Estados Financieros fueron aprobados por la Asamblea de Accionistas

  
**LUZ ELENA LONDOÑO BERNAL**  
 REPRESENTANTE LEGAL  
 C.C. 42.971.108

  
**JUAN ANDRÉS GONZÁLEZ MONTES**  
 REVISOR FISCAL  
 TP.117045-T

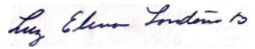
  
**SONIA CRISTINA CALDERÓN RAMÍREZ**  
 CONTADOR  
 TP. 205938-T


**CORREDORES DE SEGUROS ASOCIADOS SA**  
**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL**  
**CIFRAS EN MILES**  
**COMPARATIVO DICIEMBRE 2021-2020**

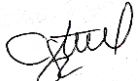
<b>ENTIDAD</b>	<u>11</u>	<u>70</u>	<b>CORREDORES DE SEGUROS ASOCIADOS S.A.</b>	<b>CIUDAD PEREIRA</b>
	TIPO	CODIGO	NOMBRE	(Miles de Pesos)

	PERIODOS COMPRENDIDOS		A	PERIODOS COMPRENDIDOS	
	DE	31-12-2021 DD/MM/AAAA		31-12-2020 DD/MM/AAAA	
<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>		<b>1.275.206</b>		<b>852.041</b>	
Comisiones - de seguros		1.275.206		852.041	
<b>GASTOS</b>		<b>1.201.198</b>		<b>872.821</b>	
Operacionales de administración		485.907		498.470	
Impuestos, arrendamientos, Seguros y otros		715.291		374.351	
<b>RESULTADO OPERACIONAL ANTES DE PROVISIONES</b>		<b>74.008</b>		<b>-20.780</b>	
Depreciaciones y Amortizaciones		34.344		-	
<b>INGRESOS NO OPERACIONALES</b>					
Ingresos no operacionales		74.386		58.347	
<b>GASTOS NO OPERACIONALES</b>					
Gastos no operacionales		-		-	
<b>RESULTADO NETO NO OPERACIONAL</b>		<b>114.050</b>		<b>37.567</b>	
IMPUESTO A LA RENTA Y COMPLEMENTARIOS CREE		53.953		18.362	
<b>UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO</b>		<b>60.097</b>		<b>19.205</b>	

en virtud de lo establecido en el Decreto 089 del 208, Los Estados Financieros Fueron aprobados en Asamblea de Accionistas

  
**LUZ ELENA LONDOÑO BERNAL**  
 REPRESENTANTE LEGAL  
 C.C. 42.971.108

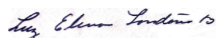
  
**JUAN ANDRES GONZALEZ MONTES**  
 REVISOR FISCAL  
 TP.117045-T

  
**SONIA CRISTINA CALDERON RAMIREZ**  
 CONTADOR  
 TP. 205938-T



CORREDORES DE SEGUROS ASOCIADOS SA			
NIT.891.410.771-2			
ESTADO DE CAMBIO EN LA SITUACIÓN FINANCIERA			
Cifras en miles de pesos			
CONCEPTO	Dic-31-2021	Dic-31-2020	VARIACIÓN
<b>ACTIVO</b>			
<b>CORRIENTE</b>	<b>922.383</b>	<b>623.294</b>	47,99%
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DEL EFFECTIVO</b>	<b>160.029</b>	<b>500</b>	31905,80%
Caja y Bancos	160.029	500	31905,80%
<b>REMUNERACION DE INTERMEDIACION</b>	<b>21.156</b>	<b>18.394</b>	15,02%
Comisiones	21.156	18.394	15,02%
Menos provisión	-	-	
<b>CUENTAS POR COBRAR</b>	<b>741.198</b>	<b>604.400</b>	22,63%
Otras Cuentas por Cobrar	741.198	604.400	22,63%
menos Provisión	-	-	
<b>OTROS ACTIVOS</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
Gastos Pagados por Anticipados	-	-	
Otros Activos Intangibles	-	-	
<b>NO CORRIENTES</b>	<b>403.168</b>	<b>718.188</b>	-43,86%
<b>ACTIVOS MATERIALES</b>	<b>160.267</b>	<b>475.287</b>	-66,28%
Edificios	-	343.442	-100,00%
Equipo de Oficina	95.321	94.649	0,71%
Equipo, Muebles y Enseres de Oficina	20.071	20.071	0,00%
Equipo de Informático	45.595	41.845	8,96%
Equipo de Redes y Comunicación	2.050	2.050	0,00%
Menos Depreciación Acumulada	-2.770	-26.770	-89,65%
Menos Provisión	-	-	
<b>OTROS ACTIVOS</b>	<b>242.901</b>	<b>242.901</b>	0,00%
Otros Activos	242.901	242.901	0,00%
Impuesto Diferidos	67.117	67.117	0,00%
otros Intangibles	175.784	175.784	0,00%
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>1.325.551</b>	<b>1.341.482</b>	-1,19%
<b>PASIVOS</b>			
<b>CORRIENTE</b>	<b>398.512</b>	<b>383.363</b>	3,95%
<b>EN ENTIDADES FINANCIERAS</b>	<b>86.912</b>	<b>77.479</b>	12,17%
Créditos Ordinarios	86.912	77.479	12,17%
<b>CUENTAS POR PAGAR</b>	<b>246.335</b>	<b>267.211</b>	-7,81%
Comisiones y Honorarios	135.348	155.206	-12,79%
Costos y Gastos por Pagar	29.231	-	
Proveedores	-	3.131	-100,00%
pasivos por Impuestos	53.855	102.359	-47,39%
Cuentas por Pagar Aseguradoras	27.901	6.515	328,26%
<b>BENEFICIOS A EMPLEADOS</b>	<b>65.265</b>	<b>38.673</b>	68,76%
Cesantías	41.520	23.840	74,16%
Intereses sobre Cesantías	4.656	2.882	61,55%
Vacaciones	9.461	11.914	-20,59%
Prima	100	-	
Aportes de nomina	9.528	37	25651,35%
<b>NO CORRIENTES</b>	<b>240.229</b>	<b>458.264</b>	-47,58%
<b>OBLIGACIONES FINANCIERAS LARGO PLAZO</b>	<b>76.927</b>	<b>170.864</b>	-54,98%
Créditos	-	31.350	-100,00%
Descubiertos en cuenta	76.927	139.514	-44,86%
<b>OTROS PASIVOS</b>	<b>163.302</b>	<b>287.400</b>	-43,18%
Otros Pasivos	163.302	287.400	-43,18%
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>638.741</b>	<b>841.627</b>	-24,11%
<b>PATRIMONIO</b>	<b>686.810</b>	<b>499.855</b>	37,40%
<b>CAPITAL SOCIAL</b>	<b>173.368</b>	<b>46.510</b>	272,75%
Capital Autorizado	500.000	500.000	0,00%
Capital por Suscribir	-326.632	-453.490	-27,97%
<b>RESERVAS</b>	<b>37.898</b>	<b>37.898</b>	0,00%
Reserva Legal	37.898	37.898	0,00%
<b>SUPERAVIT o DEFICIT</b>	<b>187.705</b>	<b>187.705</b>	0,00%
Prima en Colocación de Acciones	187.705	187.705	0,00%
<b>GANANCIAS O PÉRDIDAS</b>	<b>287.839</b>	<b>227.742</b>	26,39%
Ganancias Acumuladas Anteriores	227.742	208.537	9,21%
Resultados del ejercicio	60.097	19.205	212,92%
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>1.325.551</b>	<b>1.341.482</b>	-1,19%

En virtud de lo establecido en el Decreto 089 del 2008, los Estados Financieros fueron aprobados en Asamblea de Accionistas



LUZ ELENA LONDOÑO BERNAL  
REPRESENTANTE LEGAL  
C.C. 42.971.108



JUAN ANDRES GONZALEZ MONTES  
REVISOR FISCAL  
TP.117045-T

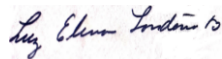


SONIA CRISTINA CALDERON  
CONTADOR  
TP. 205938-T

**CORREDORES DE SEGUROS ASOCIADOS SA**  
**ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO**  
**DICIEMBRE 31 DEL 2021**  
**CIFRAS EN MILES**

CONCEPTO	Capital Social	Superávit o Déficit	Reserva Legal	Ganancias (pérdidas)	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01-01-2021	46.510	187.705	37.898	227.742	499.855
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables				-	
Incremento (disminución) por correcciones de errores					
Saldo Inicial Re expresado	46.510	187.705	37.898	227.742	499.855
Cambios en patrimonio					-
Resultado Integral				-	-
Ganancia (pérdida)	-			60.097	60.097
Otro resultado integral					
Resultado integral					
Emisión de patrimonio	126.857				126.858
Dividendos					
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios					
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios					
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios					-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera					
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control					
Total de cambios en patrimonio				-	
<b>Saldo Final Período Actual 31/12/2021</b>	<b>173.367</b>	<b>187.705</b>	<b>37.898</b>	<b>287.839</b>	<b>686.810</b>

En virtud del Decreto 089 del 2008, los Estados Financieros fueron aprobados en Asamblea de Accionistas



**LUZ ELENA LONDOÑO BERNAL**  
 REPRESENTANTE LEGAL  
 C.C. 42.971.108



**JUAN ANDRES GONZALEZ MONTES**  
 REVISOR FISCAL  
 TP.117045-T



**SONIA CRISTINA CALDERON**  
 CONTADOR  
 TP. 205938-T